

BRF ASPSTIGEN 2

10 ÅR

1995 - 2005



Det är otroligt vad tiden går . Plötsligt konstaterar man att det gått 10 år från den 3 e mars 1995 när vi fick nycklarna till vår lägenhet.

Nycklarna fick vi hämta i en källarlokal på Aspstigen 12, där även övriga tillval skedde .

Det var en spännande tid . Hur skulle det fungera med ett gemensamt ägande ? Vissa gemensamma rutiner och ordningsregler .

De första åren var intressanta , vi måste hitta nivåer för avgifterna . Budgetarbetet var intressant . Vi hade även en målsättning att ha en ekonomisk buffert för föreningen .

Mycket snart var dessa frågor lösta .

Mycket fort skapades en positiv Vi anda , i föreningen.

Föreningen har under årens lopp fått nya medlemmar och den positiva Vi andan lever vidare .

Under årens lopp har det skett förbättringar av vår utemiljö . Bland annat staket , tak mellan våra förråd mm.

Enskilda medlemmar har utfört vissa förbättrings och underhållsarbeten av vår utemiljö.

Vi träffas vår och höst ute på våra gemensamma grönytor under trevliga former . Visst är vår gröna gård vacker. Speciellt på våren när träden blommar .

Styrelsearbetet har alltid fungerat bra .

Vi är i dag 26 personer fördelade på 18 hushåll som bott här hela tiden .

Vår äldsta dam är Anna Harche född 1915 , och herre är Kjell Hedman född 1914 .

Vi gratulerar.

Den Vi anda som vi gemensamt har skapat skall vi vara rädda om .

Framtiden för BRF Aspstigen och deras medlemmar , ser mycket ljus ut .

Sølna 2005 06 01



Vid pennan Lars Eriksson .

Lite historia om vår gata Erik Sandbergsg 5 = 7 .

Jag har haft turen att träffa några människor som berättat för mej .

I huset mitt över gatan bor en äldre man som bott i huset sen 1940 talet .Han berättade att vår sida av gatan var skog och användes som torkplats för deras tvätt .

En dam på Stadshuset född på 1940 talet berättade att hon lekte mycket i grönområdet . Där var det också cirkus och ponnyridning .

Det fanns en brandstation i närheten och brandkåren hade saftkalas för barnen där .

Brandstationen som åsyftas fanns på Björkvägen 15,där bodde brandchefen och i källaren fanns brandutrustningen . I dag är huset ut och ombyggd till barndaghem .

Vid Solna fotbollsstadion fanns ett torn för torkning av brandslangar.

På "vår tomt "fanns 3 st byggnader Dessa revs på 1990 talet och ersattes av våra två hus .

Vår gata är uppkallad efter kommunalrådet Erik Sandberg

Intressant notering .

1994-05-16 upprättades en ekonomisk plan för BRF Aspstigen 2 . Där är beräknad en månadsavgift för första året för Lgn nr 532 till 4867 kr mån .

I dag juni år 2005 är avgiften för Lgh nr 532 4354 kr mån.

Den ekonomiska planen låg till grund för bygglov, och registrerades hos Patent o registreringsverket.

Våra avgifter var de första åren över 5000 kr per mån .

Det är väl mest dagens låga ränteläge som påverkar mest månadsavgiften , men under dessa 10 år har det tillkommet en mängd taxor och avgiftshöjningar samt fastighetsskatt mm . Det är väl sällan en boende kalkyl får ett sånt här positivt utfall .Vi hoppas på en fortsatt positiv utveckling .

Lite statistik över åldersfördelningen mm i vår förening.

Jan 2005

**Vi är 45 personer som är registrerade som medlemmar.
Lägenhet 714 ingår ej i redovisningen .**

Fördelning , kvinnor 28 ca 62 % . Män 17 ca 38 % .

Åldersfördelning.

90 95 år	-----	1 Person
85 - 90 år		4 Personer
80 85 år		2 Personer
75 80 år		4 Personer
70 75 år		11 Personer
65 70 år		7 Personer
60 65 år		8 Personer
55 60 år		6 Personer
50 55 år		2 Personer

Sa 45

Jag bifogar kopia över den statistik jag gjorde 1999

Lite statistik över åldersfördelning mm i vår förening

Den 1 jan 1999.

Vi är 44 st som är registrerade som medlemmar.

Fördelning , Kvinnor 29 ca 66 % . Män 15 ca 34 %

Åldersfördelning.

Över 85 år	-----	3 Personer
80 --85 år	-----	5 Personer
75- 80 år	-----	6 Personer
70- 75 år	-----	5 Personer
65- 70 år	-----	10 Personer
60- 65 år	-----	10 Personer
55- 60 år	-----	5 Personer

Sa 44

3 st lägenheter har försålts och fått nya ägare .

Solna 1999 02 15.

Lars E.