

PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA 2026

i Brf Aspstigen 2 i Solna

Tid: Onsdagen den 20 maj 2026, kl. 18.00

Plats: Gemensamhetslokalen, Erik Sandbergs gata 7

1. Öppnande

Ordförande Hans Nolgren öppnade årsstämman och hälsade alla välkomna.

2. Val av stämмоordförande

Ulla-Britt Nykvist valdes till ordförande för denna stämman.

3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Kerstin Svensson valdes till protokollförare för denna stämman.

4. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)

Hans informerade om att han genom avprickning förtecknat närvaro, och att varje lägenhet har en röst. Närvarande 21 personer varav 19 röstberättigade.

Ingen fullmakt hade lämnats.

5. Fastställande av röstlängd

Stämman godkände upprättad förteckning över röstberättigade medlemmar som röstlängd.

6. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

7. Val av justeringspersoner tillika rösträknare

Stämman valde Rolf Johansson och Ingela Ström Piccardo till justeringspersoner tillika rösträknare.

8. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman fann att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen hade skickats till medlemmarna tillsammans med kallelsen.

Anna Sandquist förklarade årsredovisningen med resultat- och balansräkning samt meddelade att nya regler för avskrivningar införts, att föreningen drabbats av två fall av vattenskador och att avgifterna höjts från februari 2026 för att möta våra behov.

10. Föredragning av revisorns berättelse

Ulla-Britt redogjorde för revisionsberättelsen och förklarade dess innebörd.

11. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen för 2025.

12. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslöt att disponera årets resultat i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 459 469
Årets resultat	-117 602
Totalt	5 341 868

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	76 193
Att från yttre fond i anspråk ta	-198 375
Balanseras i ny räkning	5 464 050
Totalt	5 341 868

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2025.

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslöt ett styrelsearvode på SEK 41 700:- (ett halvt inkomstbasbelopp).

Stämman beslöt att ersätta revisor i enlighet med revisionsbolagets fakturor.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman valde styrelseledamöter och suppleanter enligt följande:

Ledamot

Irma Solgran	Kvar	1 år	2027
Hans Nølgren	Omval	2 år	2028
Anna Sandquist	Omval	2 år	2028
Pär Piccardo	Nyval	1 år	2027

Suppleant

Örjan Haage	Nyval	2 år	2028
Jan Nilsson	Nyval	1 år	2027

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde att fortsätta med revisionsbyrån Rävivor.

17. Val av valberedning

Stämman valde Ulrika Toft och Ingela Ström Piccardo till valberedning för 1 år.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

Inga frågor från styrelsen.

19. Av föreningsmedlemmar anmälda motioner

Motion "Skapa yta för att bygga en bostadsrätt" från Frank Eder.

Stämman avsåg motionen.

Motion "Cykelförrådet" från Ingela Ström Piccardo.

Alla cyklar som används märks av innehavaren med namn och lägenhetsnummer och får stå tillgängligt. Övriga hängs upp för att efter en tid säljas eller kastas. Ingela tar hand om och undersöker vilka regler som gäller för avyttring.

Stämman biföll motionen.

20. Övriga frågor

Jan Nilsson tog upp frågan om införandet av **Fastighetsnära insamling** som innebär att alla kommuner senast den 1 januari 2027 ska ha infört insamling av förpackningar (glas, metall, papper/kartong och plast) i direkt anslutning till flerbostadshus.

Bostadsrättsföreningar måste se till att det finns ändamålsenliga och lättillgängliga avfallsutrymmen och teckna nödvändiga abonnemang. Solna har ännu inte gett besked om hur kommunen ska hantera detta.

Styrelsen kommer att kalla till ett möte med information i frågan efter kontakt med kommunen.

Hans Nølgren tackade av Werner Schaffer efter 11 års arbete i styrelsen och Monika Jonsson Tylberg efter 17 års arbete i styrelsen. Stort tack för deras utomordentligt värdefulla insatser under alla år i föreningen.

21. Avslutande

Ulla-Britt tackade styrelsen för gott arbete och medlemmarna för visat intresse och avslutade mötet.

Stämмоordförande



Ulla-Britt Nykvist

Protokollförare


Kerstin Svensson

Justeras


Rolf Johansson


Ingela Ström Piccardo